

**Prijedlog za diobu**  
(namirenje stečajnih vjerovnika sukladno čl. 273 Stečajnog zakona)

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-4411/16

Dužnik ( tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) MONTREAL d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jadranska  
avenija 2/b, OIB.: 73187372375

**I Iznos sredstava za namirenje**

U dosadašnjem tijeku postupka je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika, za iznos od 3.198.755,39 kuna i to:

Unovčenje nekretnine (imovina opterećena razlučnim pravom)  
u iznosu od 2.294.795,77 kuna.

Unovčenje po osnovi naplaćenih zakupnina (opća stečajna masa)  
u iznosu od 944.360,85 kuna.

Dakle, prijedlogom za diobu se namiruju vjerovnici iz sredstava koja čine opću stečajnu masu.

U odnosu na unovčenje nekretnine, ista je bila osigurana razlučnim pravom, te je kupovina uplaćena razlučnom vjerovniku, osim stvarno nastalih troškova unovčenja nekretnine. Stvarno nastali troškovi unovčenja čini razmjerni dio nagrade stečajnog upravitelja, a drugih troškova koji bi se namirivali nije bilo. Dakle, po osnovi stvarnih troškova u svezi unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo, na račun stečajnog dužnika je uplaćen iznos od 195.891,62 kuna.

Iznosom od 2.098.904,15 kuna je namiren razlučni vjerovnik (ujedno i stečajni vjerovnik), a iznos mu je isplaćen u postupku unovčenja nekretnine opterećene razlučnim pravom. Za taj iznos valja umanjiti tražbinu razlučnog vjerovnika kao stečajnog vjerovnika II višeg isplatnog reda, koji se namiruje pri ovoj diobi.

Dakle, iz unovčene stečajne mase isplaćeno je:

- razmjerni dio nagrade u iznosu od 77.136,72 kuna
- porez na dodanu vrijednost na unovčenu opću stečajnu masu u iznosu od 188.808,31 kuna
- ostalih troškova u iznosu od 10.554,18 kuna.

Trenutno stanje računa, dakle, opće stečajne mase je 667.861,64 kuna.

Iz preostale stečajne mase valja podmiriti troškove koji će nastati do zaključenja stečajnog postupka (trošak Financijske agencije za objavu godišnjih financijskih izvješća, pohrana dokumentacije, trošak vođenja računa, trošak knjigovodstva u procijenjenoj vrijednosti od 12.000,00 kuna), te odlučiti o dodatnoj nagradi u iznosu od 161.250,00 kuna.

Iznos novčanih sredstava za koji namirivati vjerovnici pri ovoj diobi je 494.611,64 kuna.

## II Prijedlog za namirenje vjerovnika

Vjerovnici II višeg isplatnog reda imaju preostale tražbine u ukupnom iznosu od 3.762.106,11 kuna, a iznos novčanih sredstava za koji namirivati vjerovnici je 494.611,64 kuna. Dakle, vjerovnici tražbine vjerovnika će se namiriti u visini od 13,14720068 %.

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Priznate tražbine (kn)	Do sada namireni iznos (kn)	Iznos tražbine koja se namiruje	Iznos za namirenje	Preostali iznos tražbine nakon namirenja
1.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED ZAGREB</b> Zagreb, Savska cesta 41 OIB:18683136487	71.598,07		71.598,07	9.413,14	62.184,93
2.	<b>FINANCIJSKA AGENCIJA</b> Zagreb, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368	1.064,04		1.064,04	139,89	924,15
3.	<b>CE ASEET INVESTMENT SOLUTIONS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY</b> društvo s ograničenom odgovornošću osnovano u skladu sa zakonima Irske <b>Dublin 2, 28 Fitzwilliam Place</b> OIB: 21700578566  (na zakonom propisani način (čl. 146. st. 3 SZ-a) ovjеровljenom ispravom je novi vjerovnik stekao potraživanje od društva <b>HETA ASSET RESOLUTION AG</b> Republika Austrija, Klagenfurt, Alpen-Adria- Platz 1 OIB 90730821413)	5.786.415,97	2.098.904,15 (iznos namiren unovčenjem nekretnine opterećene razlučnim pravom)	3.687.511,82	484.804,58	3.202.707,24
4.	<b>NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO DR. ANDRIJA ŠTAMPAR</b> Zagreb, Mirogojska cesta 16 OIB: 33392005961	1.932,18		1.932,18	254,03	1.678,15

Mjesto i datum  
Zagreb, 08.06.2020. godine

Stečajni upravitelj  
Ante Dragičević